

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » августа 2020 г. N 4537

Курган

Об утверждении типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории города Кургана

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Курганской городской Думы от 26 ноября 2014 г. №214 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Кургана», решением Курганской городской Думы от 27 марта 2019г. №52 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Кургана», Уставом муниципального образования города Кургана Администрация города Кургана **постановляет:**

1. Утвердить типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории города Кургана согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент экономического развития, предпринимательства и торговли Администрации города Кургана.

Глава города Кургана

А.Ю. Потапов

Приложение
к постановлению Администрации
города Кургана
от__05.08._2020г.№_4537_
«Об утверждении типовых
архитектурных решений внешнего
вида нестационарных торговых
объектов на территории города
Кургана»

ТИПОВЫЕ архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории города Кургана

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории города Кургана (далее – Типовые решения) разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика муниципального образования, повышения комфортности, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления.

Типовые решения устанавливаются исходя из места размещения НТО на территории города. Городские территориальные зоны по деловой активности определены настоящим постановлением согласно приложению 1 к типовым архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории города Кургана.

2. Внешний вид НТО подлежит согласованию комиссией по размещению нестационарных торговых объектов и включению в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Кургана (далее – Комиссия по размещению НТО).

3. Допускается разработка индивидуальных архитектурных решений внешнего вида НТО, в том числе оформленных в соответствии с условиями франшизы либо составляющих фирменную сеть торговых объектов и имеющих собственную уникальную индивидуализацию.

Индивидуальные архитектурные решения внешнего вида НТО должны соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды и быть согласованы Комиссией по размещению НТО.

4. Для согласования внешнего вида НТО в комиссию по размещению НТО предоставляется эскизный проект НТО, в состав которого входят:

4.1 титульный лист;

4.2 текстовая часть - пояснительная записка, содержащая сведения об объекте: местоположение, габаритные размеры, функциональное назначение, описание фасадов и архитектуры НТО, варианты освещения, размещение холодильного оборудования снаружи;

4.3 графическая часть, включающая:

1) схему генерального плана, выполненную на топографической основе в масштабе 1:500, с указанием линейных привязок к основным элементам территории участка (тротуары, проезжая часть, стены домов, инженерные коммуникации и т.д.);

2) ситуационный план-схему размещения НТО на карте населенного пункта;

3) план НТО, выполненный в масштабе 1:100, с указанием основных габаритных размеров, мест размещения оборудования снаружи НТО;

4) развертки фасадов с цветовым решением, с указанием высотных отметок основных элементов фасадов, местом размещения вывески, а также ведомостью отделочных материалов;

5) цветное трехмерное изображение НТО, вписанное в окружающую среду;

6) материалы фотофиксации территории участка до начала работ по установке нового НТО.

5. Проект НТО должен предусматривать возможность его монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций.

Для изготовления (модернизации) нестационарного торгового объекта и его отделки должны применяться безопасные материалы. При этом в проектах НТО не допускается применение кирпича, блоков, бетона, рулонной и шиферной кровли.

6. Типовые решения распространяются на следующие виды НТО: киоск, павильон, остановочный комплекс которые, определены решением Курганской городской Думы от 26 ноября 2014 г. №214 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Кургана».

РАЗДЕЛ II. ОСНОВНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

7. Конструкция НТО должна обеспечивать возможность его оперативного перемещения и транспортировки.

8. Главный фасад НТО должен быть полностью остеклен, за исключением конструктивных элементов защиты, второстепенный (ые) частично. При остеклении второстепенного (ых) фасадов допускается фальш-остекление. Все остекленные поверхности корпуса могут предусматривать

установку защитных систем (рольставней или ставней в виде сдвижных панелей).

Наружная подсветка фасадов и декоративных элементов осуществляется точечными и (или) декоративными светильниками.

9. Для заполнения неостекленных поверхностей НТО (включая основание) допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

10. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) НТО, имеющего торговый зал, должно соответствовать Положениям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

11. НТО оборудуются урнами в соответствии с требованиями, утвержденными правилами благоустройства города Кургана.

12. Наружная облицовка НТО.

Колористическое решение НТО необходимо применять с учетом концепции общего цветового решения застройки улицы.

Основной колер цветового решения – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022).

13. В конструкциях НТО на главном фасаде допускается устройство фриза.

Нижняя граница фриза должна располагаться на высоте не менее 2,1 метра от пола.

Высота фриза должна составлять:

для киосков шириной до 3 м (включительно) - 300 мм;

для киосков шириной от 3 м и для павильонов - 500 мм.

Для защиты от атмосферных осадков конструкция НТО может быть оборудована козырьком.

14. Рекомендации по применению отделочных материалов к киоску:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;

- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;

- дверь: с остеклением или без остекления;

- фризы; пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

15. Рекомендации по применению отделочных материалов к торговому павильону:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;

- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;

- дверь для служебного входа: без остекления в цветовой гамме НТО;

- дверь входная для покупателей: с остеклением;

- фризы, пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

16. Рекомендации к НТО, входящему в состав остановочного комплекса.

Остановочные комплексы должны быть оборудованы дорожными информационно-указательными знаками, обозначающими место остановки транспортных средств (в соответствии с действующими Правилами дорожного движения Российской Федерации), местами для ожидания (отдыха) пассажиров, информационным стендом, доской для размещения объявлений.

НТО в составе остановочного комплекса должен быть расположен главным фасадом к прилегающему тротуару. Не допускается отсутствие площадки без твердого покрытия между главным фасадом НТО и тротуаром.

Технические характеристики:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;
- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;
- дверь для служебного входа: без остекления в цвет основного цвета НТО;
- дверь входная для покупателей: с остеклением;
- зона ожидания для пассажиров должна быть оборудована навесом, освещена в темное время суток. Навес выполняется в стиле соответствующем стилю основного НТО и должен выполнять функцию защиты пассажиров от осадков;
- обязательная установка скамьи и не менее двух урн для мусора;
- фризы, пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

17. Информационные конструкции допустимые к размещению на НТО.

В оформлении НТО допускается использование следующих информационных конструкций:

- консольная (конструкция располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов и содержащая наименование организации, дескриптор, логотип).
- настенная (конструкция располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов).

Настенная вывеска может быть выполнена:

- из отдельных букв и знаков (вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на внешнюю поверхность НТО);
- из отдельных букв и знаков на подложке (буквы и знаки располагаются на жестком основании). Подложка выполняется в цвете, сочетающемся с цветовой гаммой НТО;

Настенные вывески могут иметь внутреннюю подсветку.

Вывески-таблички размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в НТО или на входных дверях объекта, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной вывеске-табличке.

Требования к внешнему виду и местам установки вывесок на территории города Кургана утверждены Постановлением Администрации города Кургана

от 11.09.2019 г. № 5934 ⁶ «Об утверждении требований к внешнему виду и местам установки вывесок на территории города Кургана».

Не допускается размещение рекламы на внешних поверхностях НТО.

18. Рекомендуемые варианты архитектурных и колористических решений НТО приведены в Приложении №2 к настоящим Типовым решениям.

Приложение №1
к типовым архитектурным
решениям внешнего вида
нестационарных торговых
объектов на территории
города Кургана

**Группировка
городских территориальных зон по деловой активности**

№ группы	Граница группы	в т.ч. улицы
1.	Исторический центр города, ограниченный рекой Тобол, железной дорогой, ул. Б-Петрова, ул. Р.Зорге - ул. К.Мяготина, 56а, 83	<ul style="list-style-type: none"> – отрезок ул. Гагарина (от поворота на аэропорт «Курган» до пересечения с ул. Половинская); – отрезок ул. Половинская (от пересечения с ул. Гагарина до пересечения с ул. Гоголя); – отрезок ул. Гоголя (от пересечения с ул. Половинская до пересечения с ул. Б-Петрова); – пр. Машиностроителей; – отрезок ул. Карбышева (от пересечения с пр. Машиностроителей до пересечения с ул. Пригородная
2.	Часть города, ограниченная рекой Тобол, железной дорогой, от ул. Р.Зорге по ул. Т.Невежина (за исключением ул. К.Мяготина, 56а, 83) и от ул. Б-Петрова по ул. Половинская	<ul style="list-style-type: none"> – отрезок ул. Дзержинского (от пересечения с ул. Ястржембского до пересечения с ул. Б-Петрова); – микрорайон Заозерный; – б. Солнечный; – пр-кт Конституции
3.	Вся остальная территория города, не вошедшая в группы 1 и 2	x

Приложение №2
к типовым архитектурным
решениям внешнего вида
нестационарных торговых
объектов на территории
города Кургана

ТИПОВЫЕ
архитектурные и колористические решения внешнего вида
нестационарных торговых объектов
на территории города Кургана

Группа 1 (киоск)



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен киоска – алюминиевый композитный материал. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах киоска. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен киоска. Декоративные элементы выполняются из алюминиевого композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов киоска могут использоваться любые цвета.



Рольставни выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.



Группа 2 (киоск)



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен киоска – металлокассеты. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL

7022). Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах киоска. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен киоска. Декоративные элементы выполняются из металлического композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов киоска могут использоваться любые цвета. Рольставни выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.

Группа 3 (киоск)



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен киоска – профилированный лист. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Для оформления вывески и декоративных элементов киоска могут использоваться любые цвета. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах киоска. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время (не обязательно).

Павильон

группа 1



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен павильона – алюминиевый композитный материал. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения павильона. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах павильона. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен павильона. Декоративные элементы выполняются из алюминиевого композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов павильона могут использоваться любые цвета. Рольставни – выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.



Павильон

группа 2



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен павильона – металлокассеты. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL

7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения павильона. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах павильона. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен павильона. Декоративные элементы выполняются из металлического композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов павильона могут использоваться любые цвета. Рольставни – выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.

Павильон

группа 3



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен павильона – профилированный лист. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения павильона. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах павильона. Для оформления вывески и декоративных элементов павильона

могут использоваться любые цвета. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время (не обязательно).

Остановочный комплекс

Группа 1



Конструктивная схема НТО, входящего в состав остановочного комплекса, – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен – алюминиевый композитный материал. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения НТО. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде со стороны остановочного навеса. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах НТО. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен НТО. Декоративные элементы выполняются из алюминиевого композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов НТО могут использоваться любые цвета. Рольставни – выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.

Остановочный навес – металлический каркас на стойках из металлических труб диаметром не менее 80 мм. Задняя и торцевая (с противоположной стороны от НТО) стена выполнены из стекла. На главном фронтоне навеса устанавливается название остановки, на боковом фронтоне знак 5.16 «место остановки автобуса» и номера маршрутов. Цвет фронтона –

оттенки коричневого (RAL 8017). Под навесом размещаются лавочки для пассажиров.



Остановочный комплекс

Группа 2



Конструктивная схема НТО, входящего в состав остановочного комплекса, – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен – металлокассеты. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения НТО. Дверь входная для покупателей размещается

на главном и (или) торцевом фасаде со стороны остановочного навеса. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах НТО. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен НТО. Декоративные элементы выполняются из металлического композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов НТО могут использоваться любые цвета. Рольставни – выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.

Остановочный навес – металлический каркас на стойках из металлических труб диаметром не менее 80 мм. Задняя и торцевая (с противоположной стороны от НТО) стена выполнены из стекла. На главном фронтоне навеса устанавливается название остановки, на боковом фронтоне знак 5.16 «место остановки автобуса» и номера маршрутов. Цвет фронтона – оттенки коричневого (RAL 8017). Под навесом размещаются лавочки для пассажиров.

Остановочный комплекс

Группа 3



Конструктивная схема НТО, входящего в состав остановочного комплекса, – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен – профилированный лист. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения НТО. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде со стороны остановочного навеса. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением (не обязательно). Заполнение оконных проемов – окна из

металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах НТО. Для оформления вывески и декоративных элементов НТО могут использоваться любые цвета. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время (не обязательно).

Остановочный навес – металлический каркас на стойках из металлических труб диаметром не менее 80 мм. Задняя и торцевая (с противоположной стороны от НТО) стена выполнены из перфорированной металлической сетки. На главном фронте навеса устанавливается название остановки, на боковом фронте знак 5.16 «место остановки автобуса» и номера маршрутов. Под навесом размещаются лавочки для пассажиров.
